

社團法人桃園市地政士公會

函

會 址：桃園市中壢區裕民街 24 號 5 樓之 5
電 話：(03) 4273477
傳 真：(03) 4273543
網 址：<https://www.tyland.org.tw>
E-mail：tyupa168@ms52.hinet.net

受 文 者：新竹縣地政士公會

發 文 日 期：中華民國 113 年 8 月 27 日

發 文 字 號：桃地士公（十三）字第 1130175 號

附 件：

主 旨：為通知本會 113 年度第 12 次、第 13 次學術講座，請踴躍參與。

說 明：

- 一、依據內政部頒布之相關規定，參加各場次專題演講得以折算地政士專業訓練證明各 3 小時（限無遲到、早退，並完成簽到及簽退者）。
- 二、本次學術講座尊重講師意願「不辦理線上課程」，僅以實體課程方式辦理。
- 三、旨揭專題講座有關事項臚列如下：
 - （一）講師：林育智老師
 - （二）地點：中壢社福館/5 樓演藝廳
（中壢區元化路 159 號）
 - （三）日期、時間、講題：

場次	日 期	時 間	講 題
第 12 次	113 年 9 月 19 日 (星期四)	上午 9 時~12 時 (8:30 分開始報到)	國土計畫銜接關鍵要項及 使用許可制解要(上)
第 13 次		下午 1:30 分~4:30 分 (下午 1 點開始報到)	國土計畫銜接關鍵要項及 使用許可制解要(下)

備註：演講場館規定禁止飲食，亦無適當用餐場地，故當日中午本會無代訂便當服務，請會員見諒。

(四)大綱：

- 1、國土計畫永續利用、層次、特色及既有權益保障。
- 2、舊制土地使用計畫與新制國土計畫之比較。
- 3、洞悉國土計畫土地使用管制規則。
- 4、從區域計畫開發許可到國土計畫使用許可差異。
- 5、舊計畫管制強度與新計畫管制強度剖析。

6、土地使用系統解要。

四、提供中壢社福館週邊停車資訊供會員參考，敬請上課的會員盡早到場以免停車位滿位。

序號	停車場名稱	停車場地址	至會場距離	步行時間
1	台灣聯通停車場-壠新街場	中壢區延平路 227 號	260 公尺	約 4 分鐘
2	中壢藝術館 地下停車場	中壢區中美路 16 號	280 公尺	約 5 分鐘
3	台灣聯通停車場-中壢仁海宮	中壢區延平路 209 號	350 公尺	約 6 分鐘
4	中台停車場	中壢區中台路 16 號	400 公尺	約 6 分鐘
5	溪洲街停車場	中壢區溪洲街 241 號	400 公尺	約 6 分鐘
6	國雲停車泊車趣(坤慶公園地下停車場)	中壢區溪洲路 288 號	500 公尺	約 7 分鐘
7	中央地下停車場	中壢區中央東路 83 號	550 公尺	約 8 分鐘

五、本會幫會員代印講義，20 張以下 50 元，21~40 張 100 元，40 張以上 150 元，有需要的會員請於即日起至 9 月 12 日止，點選以下網址登記，當日請會員自備零錢。

<https://reurl.cc/vvmY0e>



六、上開專題演講採「隨到隨上制」，凡參加講座之會員免辦理事先報名手續，但須親自到場簽名或電子簽到、簽退（掃瞄會員身分證條碼）請會員務必攜帶身分證配合，逾時報到或提前簽退均不受理，並請勿冒名頂替上課。

七、**【提醒您！】**為不鼓勵獨占或浪費公共資源，本次講座之中場休息時間，不安排或提供向講師提問時間，會員先進倘若對本次講座內容有疑難亟需提問者，請先行將提問單（不拘格式，內容包括①問題②說明…等），於 9 月 12 日前用傳真、E-mail 或 Line 等方式遞交本會秘書處，俾利公會於彙整相關資料後，提供講師作詳實及正確之解析。

八、依據本會第十三屆第 6 次理監事聯席會會議決議，參加學術講座分別依如下方式酌收工本費：

- (一) 本會會員 113 年度常年會費採丙式方案(2200 元)繳納，參加講座每場次需繳費 200 元。
- (二) 本會會員的登記助理員 300 元/3 小時。
- (三) 竹竹苗友會會員採平等互惠原則 300 元/3 小時。
- (四) 其餘參加人員 600 元/3 小時。
- (五) 本市地政局所屬人員均予免費。

正 本：本會全體會員

副 本：桃園市政府地政局、桃園地政事務所、龜山地政事務所、中壢地政事務所、蘆竹地政事務所、八德地政事務所、平鎮地政事務所、大溪地政事務所、楊梅地政事務所、新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、社團法人苗栗縣地政士公會、社團法人台北市地政士公會、社團法人新北市地政士公會、桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市不動產估價師公會、桃園市不動產開發商業同業公會、林育智老師

理事長 王春木