

正 本

發文方式：郵寄（普通掛號）

檔 號：

保存年限：

法務部行政執行署新竹分署 函

302

新竹縣竹北市新泰路32之1號

地址：300新竹市民權路220號8樓

承辦人：車玲惠

電話：03-5153103分機393

傳真：03-5420720

電子信箱：sce311@mail.moj.gov.tw

受文者：新竹縣地政士公會

發文日期：中華民國114年7月25日發文

發文字號：竹執一字第11460011120號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本分署114年8月份之不動產拍賣清冊全份，請轉知貴會會員踴躍參與投標競買，請查照。

說明：

一、關於前揭清冊，惠請予以協助(1)張貼公告、(2)轉發所屬公會各會員及(3)於會中宣布。

二、拍賣清冊之相關注意事項：

(一)本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

(二)拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

(三)拍賣公告詳細內容閱覽處：(1)本分署公告欄。(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

(四)不動產通訊投標相關表單請參閱右方網址：<https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post>。

正本：新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、苗栗縣地政士公會、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產估價師公會、台中市不動產估價師公會

副本：

分署長李貴芬

法務部行政執行署新竹分署不動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址：新竹市民權路 220 號 12 樓；總機：03-5153103)。

注意事項：1. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

3. 拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>

4. 不動產通訊投標請參閱下方網址：

<https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post>

製表日期：114.7.21

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
1	信股 106	113-03-380505	114/8/5	第 3 拍	土地	新竹縣新埔鎮義民段 1416-1 地號	225.00	5 分之 1	37 萬 2,000 元	
2	忠股 109	111-01-9973	114/8/5	第 1 拍	土地	苗栗縣竹南鎮成功段 641 地號	43.77	8 分之 1	5 萬元	
3					土地	苗栗縣竹南鎮成功段 657 地號	65.26	8 分之 1	7 萬元	
4	忠股 109	107-01-34952	114/8/5	第 1 拍	建號	(暫編 1118 建號) 新竹市育賢段 30 地號 新竹市東區新光里明湖路 243 巷 10 弄 7-1 號前面	鐵皮造一層 一層： 184.25 合計： 184.25	全部	92 萬元	
5	忠股 109	106-01-2457	114/8/5	第 3 拍	土地	新竹縣竹東鎮上館段 5 地號	62.30	20 分之 14	9 萬 6,000 元	
6					土地	新竹縣竹東鎮上館段 6 地號	42.07	20 分之 14	6 萬 4,000 元	
7					土地	新竹縣竹東鎮上館段 16 地號	97.71	10 分之 7	17 萬 2,800 元	

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方 公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	備註
8	忠股 109	106-01- 2457	114/8/5	第 3 拍	土地	新竹縣竹東鎮上 館段 66 地號	51.00	20 分之 14	8 萬 3,200 元	
9					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 67 地號	3410.12	20 分之 14	512 萬元	
10					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 69 地號	1058.02	20 分之 14	172 萬 8,000 元	
11					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 70 地號	3136.07	20 分之 14	512 萬元	
12					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 83 地號	638.94	10 分之 7	104 萬 3,200 元	
13					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 105 地號	449.15	10 分之 7	76 萬 8,000 元	
14					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 114 地號	22.00	10 分之 7	4 萬 4,800 元	
15					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 115 地號	1557.10	10 分之 7	243 萬 2,000 元	
16					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 174 地號	350.74	10 分之 7	59 萬 5,200 元	
17					土地	新竹縣竹東鎮上 館段 175 地號	3003.47	20 分之 14	492 萬 8,000 元	
18					土地	新竹縣竹東鎮大 鄉段 682 地號	64.33	20 分之 14	89 萬 6,000 元	
19					土地	新竹縣竹東鎮大 鄉段 683 地號	1929.34	20 分之 14	236 萬 8,000 元	

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方 公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	備註
20	忠股 109	106-01- 2457	114/8/5	第 3 拍	土地	新竹縣竹東鎮大 鄉段 685 地號	214.68	20 分之 14	32 萬元	
21	丁股 191	112-01- 46101	114/8/5	第 1 拍	土地	新竹市新竹市南 門段二小段 205 地號	42.00	30 分之 1	40 萬元	
22	丁股 191	113-01- 16002	114/8/5	第 1 拍	土地	新竹縣新埔鎮成 功段 662 地號	122.89	全部	1,120 萬元	
23					土地	新竹縣新埔鎮成 功段 662-1 地號	1.29	全部	20 萬元	
24					土地	新竹縣新埔鎮成 功段 663 地號	5.61	全部	40 萬元	
25	孝股 104	111-03- 121504	114/8/5	第 1 拍	土地	新竹縣竹東鎮中 山段 1873 地號	51.00	8 分之 1	101 萬元	甲標
26					建號	194 建號 新竹縣竹東鎮中 山段 1873 地號 竹東鎮東華里 11 鄰長春路一段 301 號	層數:3 樓 加強磚造 商業用 1 樓:46.53 2 樓:46.53 3 樓:46.53 合計: 139.59	8 分之 1	8 萬元	甲標
27					土地	新竹縣竹東鎮重 光段 1052 地號	143.01	280 分之 6	49 萬元	乙標
28					土地	新竹縣竹東鎮重 光段 1052-1 地號	7.06	280 分之 6	3 萬元	乙標
29					土地	新竹縣竹東鎮重 光段 1053 地號	64.66	280 分之 6	22 萬元	乙標

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方 公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	備註
30	孝股 104	111-03- 121504	114/8/5	第 1 拍	建 號	1627 建號 竹東鎮重光段 1052 地號 竹東鎮二重里中 興路三段 228 號	層數:3 樓 加強磚造 住家用 1 樓:95.96 騎樓:13.38 合計: 109.34	280 分之 6	2 萬元	乙標
31	義股 101	112-01- 15532	114/8/5	減價 拍賣	土 地	新竹市新竹市南 門段二小段 202 地號	106.00	4 分之 1	345 萬 2,000 元	
32	義股 100	113-01- 3417	114/8/5	第 1 拍	土 地	新竹市新竹市東 山段二小段 717 地號	124	1 分之 1	131 萬 7,000 元	
33	義股 101	113-01- 32885	114/8/5	第 1 拍	土 地	苗栗縣通霄鎮中 山段 419 地號	206.46	3 分之 1	84 萬元	
34					土 地	苗栗縣通霄鎮中 山段 1040 地號	5.22	36 分之 5	6,000 元	
35	義股 101	113-01- 12846	114/8/5	第 2 拍	土 地	苗栗縣苗栗市新 福麗段 1570 地號	233.01	24 分之 1	42 萬 4,000 元	
36					土 地	苗栗縣苗栗市新 福麗段 1575 地號	219.00	24 分之 1	40 萬元	
37					土 地	苗栗縣苗栗市新 福麗段 1572 地號	63.00	24 分之 1	12 萬元	
38	平股 152	113-05- 536	114/8/5	第 3 拍	土 地	苗栗縣造橋鄉淡 文湖 358-8 地號	1194	10000 分之 123	17 萬 6,000 元	甲標
39					建 號	818 建號 造橋鄉淡文湖段 358-8 地號 苗栗縣造橋鄉談 文村 5 鄰學府路 100 號 4 樓之 2	鋼筋混凝土 造:四層 第四層: 18.83 陽台:2.51 屋簷:1.35	1 分之 1	58 萬 1,000 元	甲標

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
40	平股 152	113-05-536	114/8/5	第 3 拍	土地	苗栗縣造橋鄉淡文湖 358-8 地號	1194	10000 分之 123	17 萬 6,000 元	乙標
41					建號	820 建號 造橋鄉淡文湖段 358-8 地號 苗栗縣造橋鄉談文村 5 鄰學府路 100 號 4 樓之 6	鋼筋混凝土 造:四層 第四層: 18.83 陽台:2.51 屋簷:1.35	1 分之 1	58 萬 1,000 元	乙標
42	甲股 110	93-01-48288	114/8/5	第 2 拍	土地	苗栗縣頭份市東民段 453 地號	1009.91	10000 分之 1394	240 萬元	
43					建號	484 建號 苗栗縣頭份市東民段 453 地號 苗栗縣頭份市民族里 18 鄰東銀街 8 號地下室一樓	七層樓，鋼筋混凝土 造，地下一層 地下一層： 686.21 合計： 686.21	全部	253 萬元	共有部分 (詳閱拍賣公告)
44	愛股 134	113-01-47449	114/8/5	第 2 拍	土地	新竹市新竹市西濱段 42 地號	5757.12	100000 分之 172	598 萬 5,000 元	
45					建號	740 建號 新竹市西濱段 42 地號 新竹市天府路一段 533 號 11 樓	11 樓:62.10 合計:62.10 陽台: 11.66	全部	256 萬 5,000 元	
46	丙股 141	105-02-321162	114/8/5	第 2 拍	土地	苗栗縣通霄鎮通灣段 352 地號	3023.65	29740 分之 1291	22 萬 4,000 元	甲標
47					土地	苗栗縣通霄鎮通灣段 346 地號	477.74	10 分之 1	9 萬 6,000 元	乙標
48					土地	苗栗縣通霄鎮通灣段 602 地號	739.23	40 分之 2	6 萬 4,000 元	丙標

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期	拍次	拍賣標物		面積 (平方 公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	備註
49	丙股 141	114-05- 1	114/8/5	第 2 拍	土地	新竹縣關西鎮錦 山段 334-76 地號	1973.00	全部	96 萬元	

法務部行政執行署新竹分署動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址：新竹市民權路 220 號 12 樓；總機：03-5153103)或各案件拍賣公告所記載地點。

注意事項：1. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2. 拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/chattel>

製表日期：114.07.21

編號	股別分機	案號	拍賣日期時間	拍次	拍賣標物 (物品、種類、名稱、廠牌、車型)		單位	數量	備註
1	信股 106	113-02-346827	114/8/5 11:00	第 1 拍	股票	板信商業銀行股份有限公司股票	股數	150 股	(含畸零股款 63 元郵票) 拍賣地點：新竹市民權路 220 號 12 樓
2	平股 152	111-01-66400	114/8/5 11:00	第 1 拍	機車	普通重型機車 車牌號碼：NTS-1723 廠牌型號： YAMAHA R15M LED 頭燈 顏色：銀黑 排氣量：155CC 出廠年月：2022/10	台	1	(機車配件：手機架、行車紀錄器、USB 充電器、附行照、鑰匙) 拍賣地點：新竹市警察局公有拖吊場 (新竹市延平路一段 488 號)
3	甲股 110	111-01-18049	114/8/5 10:30	再行 拍賣	機器設備	吹瓶機 CH-171016-03 型號：TEM08S2 出廠日期：2017/11 製造商：KEENPRO	台	1	拍賣地點：苗栗縣南庄鄉南富村四灣 35-1 號(永丞水域生技有限公司)
4					機器設備	吹瓶機 CH-171016-0 型號：TEM08S2 出廠日期：2017/11 製造商：KEENPRO	台	1	拍賣地點：苗栗縣南庄鄉南富村四灣 35-1 號(永丞水域生技有限公司)
5					機器設備	瓶胚射出機 型號：HT-300P 出廠日期：2018/5 製造商：富強鑫精密工業	台	1	拍賣地點：苗栗縣南庄鄉南富村四灣 35-1 號(永丞水域生技有限公司)

法務部行政執行署新竹分署動產拍賣清冊

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期 時間	拍次	拍賣標物 (物品、種類、名稱、 廠牌、車型)		單位	數量	備註
6	甲股 110	111-01- 18049	114/8/5 10:30	再行 拍賣	機器 設備	瓶胚射出機 型號：HT-200L 出廠日期：2018/5 製造商：富強鑫精密工 業	台	1	拍賣地點：苗栗縣 南庄鄉南富村四灣 35-1 號(永丞水域 生技有限公司)
7					機器 設備	洗瓶充填取蓋封蓋機 製造商：傑崧機械股份 有限公司	台	1	拍賣地點：苗栗縣 南庄鄉南富村四灣 35-1 號(永丞水域 生技有限公司)