正　本

檔　　號：
發文方式：郵寄（普通掛號）
保存年限：

法務部行政執行署新竹分署　函

地址：300新竹市民權路220號8樓
承辦人：車玲惠
電話：03-5153103分機393
傳真：03-5420720
電子信箱：sce311@mail.moj.gov.tw

302
新竹縣竹北市新泰路32之1號

受文者：新竹縣地政士公會
發文日期：中華民國114年8月27日發文
發文字號：竹執一字第11460011300號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

裝

主旨：檢送本分署114年9月份之動產、不動產拍賣清冊全份，請轉知貴會會員踴躍參與投標競買，請查照。

說明：

一、關於前揭清冊，惠請予以協助(1)張貼公告、(2)轉發所屬公會各會員及(3)於會中宣布。

二、拍賣清冊之相關注意事項：

訂

(一)本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

(二)拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

(三)拍賣公告詳細內容閱覽處：(1)本分署公告欄。(2)拍賣公告查詢系統：https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/。

線

(四)不動產通訊投標相關表單請參閱右方網址：https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post。

正本：新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、苗栗縣地政士公會、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產估價師公會、台中市不動產估價師公會
副本：

分署長李貴芬

法務部行政執行署新竹分署動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址:新竹市民權路220號12樓;總機:03-5153103)或各案件拍賣公告所記載地點。

注意事項：1.本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2.拍賣公告閱覽處:(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統:https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/chattel

製表日期：114.08.20

編號	股別分機	案號	拍賣日期時間	拍次	拍賣標物（物品、種類、名稱、廠牌、車型）		單位	數量	備註
1	信股106	113-02-346827	114/9/2 15:00	再行拍賣	股票	板信商業銀行股份有限公司股票	股數	150股	(含畸零股款63元郵票) 拍賣地點：新竹市民權路220號12樓
2	和股137	113-01-45666	114/9/2 11:00	第1拍	小客車(甲標)	賓士(銀色) 小客車 車牌號碼：7208-TY 型式：S430 出廠年份：2001.11 排氣量：4266c.c 查封時之里程數: 265002 KM	輛	1	拍賣地點： 新竹市警察局公有拖吊場(新竹市北區延平路一段488號)
3					小客車(乙標)	賓士(黑灰色) 小客車 車牌號碼：FH-2186 型式：300SEL 出廠年份：1989.8 排氣量：2962c.c 查封時之里程數: 244451 KM	輛	1	拍賣地點： 新竹市警察局公有拖吊場(新竹市北區延平路一段488號)
4					小客車(丙標)	現代(白色) 小客車 車牌號碼：BRH-9369 型式：KONA-D 出廠年份：2019.9 排氣量：1591c.c 查封時之里程數: 152068 KM	輛	1	拍賣地點： 新竹市警察局公有拖吊場(新竹市北區延平路一段488號)

法務部行政執行署新竹分署動產拍賣清冊

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期 時間	拍次	拍賣標物 （物品、種類、名稱、廠牌、車型）		單位	數量	備註
5	平股 152	114-05- 1063	114/9/2 10:00	第 1 拍	小客車	BMW(黑色) 自用小客車 車牌號碼：2897-YX 型式：X5 XDRIVE30D 出廠年份：2010.02 排氣量：2993c.c 查封時之里程數: 235588 KM	台	1	拍賣地點： 本分署苗栗辦公室 （苗栗市建功里府前路 6 號）

法務部行政執行署新竹分署不動產拍賣清冊

拍賣場所: 本分署拍賣室(地址:新竹市民權路220號12樓;總機:03-5153103)。

注意事項: 1.本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2.拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

3.拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/

4.不動產通訊投標請參閱下方網址：

https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post

製表日期：114.8.20

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積(平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格(新台幣元)	備註
1	信股106	113-03-286326	114/9/2	減價拍賣	土地	苗栗縣泰安鄉梅園段1422-22地號	7050.00	全部	39萬9,360元	
2	信股107	107-01-2641	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹縣竹東鎮敦睦段407地號	250.01	1分之1	28萬1,600元	
3					土地	新竹縣湖口鄉中美段497地號	35	1分之1	48萬6,400元	
4					土地	新竹縣湖口鄉中美段498地號	1445.76	1分之1	1,612萬8,000元	
5					土地	新竹縣湖口鄉中美段661地號	75.55	1分之1	84萬4,800元	
6					土地	新竹縣湖口鄉中美段663地號	570.64	1分之1	629萬7,600元	
7					土地	新竹縣湖口鄉中美段677地號	36.49	1分之1	40萬9,600元	
8					土地	新竹縣湖口鄉中美段718地號	61.8	1分之1	97萬2,800元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
9	信股107	107-01-2641	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹縣湖口鄉中美段719地號	48.41	1分之1	76萬8,000元	
10					土地	新竹縣湖口鄉中美段739地號	42.12	1分之1	48萬6,400元	
11					土地	新竹縣湖口鄉中美段748地號	10.5	1分之1	12萬8,000元	
12					土地	新竹縣湖口鄉中美段750地號	109.94	1分之1	122萬8,800元	
13					土地	新竹市新竹市美城段613地號	904.66	28分之1	40萬9,600元	
14					土地	新竹市新竹市美城段613-2地號	381.02	1分之1	532萬4,800元	
15					土地	新竹市新竹市美城段613-35地號	276.85	1分之1	386萬5,600元	
16					土地	新竹市新竹市美城段613-36地號	10.71	1分之1	15萬3,600元	
17					土地	新竹市新竹市美城段614地號	64.12	1分之1	92萬1,600元	
18					土地	新竹市新竹市美城段614-4地號	768.41	1分之1	929萬2,800元	
19					土地	新竹市新竹市美城段614-5地號	18.34	1分之1	23萬400元	
20					土地	新竹市新竹市美城段659-1地號	3369.88	1分之1	4,075萬5,200元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
21	信股107	107-01-2641	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹市新竹市美城段687地號	535.46	1分之1	650萬2,400元	
22					土地	新竹市新竹市美城段739-1地號	71.58	1分之1	87萬400元	
23					土地	新竹市新竹市美城段740-1地號	69.56	1分之1	84萬4,800元	
24					土地	新竹市新竹市美城段766地號	663.67	1分之1	89萬6,000元	
25					土地	新竹市新竹市美城段792地號	709.36	1分之1	97萬2,800元	
26					土地	新竹市新竹市美城段822地號	689.84	1分之1	94萬7,200元	
27					土地	新竹市新竹市美城段843地號	24.44	1分之1	5萬1,200元	
28					土地	新竹市新竹市東香段85-1地號	591.24	1分之1	819萬2,000元	
29					土地	新竹市新竹市東香段85-2地號	4242.09	1分之1	5,913萬6,000元	
30					土地	新竹市新竹市東香段85-3地號	2353.1	1分之1	3,246萬800元	
31					土地	新竹市新竹市東香段85-4地號	1311.07	1分之1	1,809萬9,200元	
32					土地	新竹市新竹市東香段85-5地號	1458.72	1分之1	2,012萬1,600元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
33	信股107	107-01-2641	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹市新竹市東香段209地號	9707.25	1分之1	1億3,383萬6,800元	
34					土地	新竹市新竹市東香段262地號	134.99	10分之9	171萬5,200元	
35					土地	新竹市新竹市東香段263-3地號	156.14	10,000分之8494	186萬8,800元	
36	忠股109	109-03-243446	114/9/2	第1拍	土地	苗栗縣苑裡鎮苑裡段北勢小段1-3號	3540.00	公同共有3分之1	150萬元	
37	忠股109	111-01-9973	114/9/2	第2拍	土地	苗栗縣竹南鎮成功段641地號	43.77	8分之1	4萬元	
38					土地	苗栗縣竹南鎮成功段657地號	65.26	8分之1	5萬6,000元	
39	忠股109	107-01-34952	114/9/2	第2拍	建號	（暫編1118建號）新竹市育賢段30地號 新竹市東區新光里明湖路243巷10弄7-1號前面	鐵皮造一層一層：184.25 合計：184.25	全部	73萬6,000元	
40	忠股109	111-05-239	114/9/2	減價拍賣	土地	新竹縣竹北市站前段470地號	6.00	15分之1	2萬5,600元	
41	丁股191	112-01-46101	114/9/2	第2拍	土地	新竹市新竹市南門段二小段205地號	42.00	30分之1	32萬元	
42	丁股191	112-03-216449	114/9/2	減價拍賣	土地	苗栗縣苑裡鎮火炎山段534地號	325.06	全部	384萬元	
43					土地	苗栗縣苑裡鎮火炎山段535地號	250.06	全部	307萬2,000元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
44	丁股191	112-03-216449	114/9/2	減價拍賣	建號	00070-000 苗栗縣苑裡鎮火炎山段534、535地號 苗栗縣苑裡鎮上館里6鄰上館113之1號	加強磚造、磚瓦造 一層 一層:168.7 屋頂突出物:4.7 合計173.4	全部	38萬元	
45	孝股104	111-03-121504	114/9/2	第2拍	土地	新竹縣竹東鎮中山段1873地號	51.00	8分之1	80萬 8,000元	甲標
46					建號	194建號 新竹縣竹東鎮中山段1873地號 竹東鎮東華里11鄰長春路一段301號	層數:3樓 加強磚造 商業用 1樓:46.53 2樓:46.53 3樓:46.53 合計: 139.59	8分之1	6萬 4,000元	甲標
47	義股101	108-01-6625	114/9/2	第1拍	土地	新竹縣湖口鄉汶山段32-1地號	20.29	2分之1	25萬元	甲標
48					土地	新竹縣湖口鄉汶山段38地號	178.19	2分之1	127萬元	甲標
49					土地	新竹縣湖口鄉汶山段36地號	116.09	2分之1	185萬元	乙標
50	義股100	113-01-3417	114/9/2	第2拍	土地	新竹市新竹市東山段二小段717地號	124	1分之1	1,053萬 6,000元	
51	義股101	113-01-32885	114/9/2	第2拍	土地	苗栗縣通霄鎮中山段419地號	206.46	3分之1	67萬 2,000元	
52					土地	苗栗縣通霄鎮中山段1040地號	5.22	36分之5	5,000元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
53	義股101	113-05-537	114/9/2	第2拍	土地	苗栗縣三灣鄉三灣段57-8地號	4852.00	15分之1	39萬2,000元	甲標
54					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段57-14地號	6413.00	15分之1	52萬元	甲標
55					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段60-1地號	4830.00	15分之1	39萬2,000元	甲標
56					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段61-1地號	3501.00	15分之1	28萬8,000元	甲標
57					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段61-2地號	577.00	15分之1	4萬8,000元	甲標
58					土地	苗栗縣三灣鄉三灣段61-5地號	5917.00	15分之1	48萬元	甲標
59					土地	苗栗縣三灣鄉灣中段879地號	84.09	15分之1	2萬4,000元	乙標
60					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段29地號	41.41	5分之1	10萬4,000元	丙標
61					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段30地號	37.73	5分之1	12萬元	丙標
62					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段32地號	25.66	5分之1	8萬8,000元	丙標
63					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段33地號	43.71	5分之1	11萬2,000元	丙標
64					土地	苗栗縣三灣鄉上坪段380地號	28.83	5分之1	9萬6,000元	丁標

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
65	義股101	113-01-12846	114/9/2	第3拍	土地	苗栗縣苗栗市新福麗段1570地號	233.01	24分之1	34萬元	標別1
66					土地	苗栗縣苗栗市新福麗段1575地號	219.00	24分之1	32萬元	標別2
67					土地	苗栗縣苗栗市新福麗段1572地號	63.00	24分之1	9萬6,000元	標別3
68	平股152	113-05-536	114/9/2	第3拍	土地	苗栗縣造橋鄉淡文湖358-8地號	1194	10000分之123	17萬6,000元	甲標
69					建號	818建號 造橋鄉淡文湖段358-8地號 苗栗縣造橋鄉談文村5鄰學府路100號4樓之2	鋼筋混凝土造:四層 第四層:18.83 陽台:2.51 屋簷:1.35	1分之1	58萬1,000元	甲標
70					土地	苗栗縣造橋鄉淡文湖358-8地號	1194	10000分之123	17萬6,000元	乙標
71					建號	820建號 造橋鄉淡文湖段358-8地號 苗栗縣造橋鄉談文村5鄰學府路100號4樓之6	鋼筋混凝土造:四層 第四層:18.83 陽台:2.51 屋簷:1.35	1分之1	58萬1,000元	乙標
72	甲股110	93-01-48288	114/9/2	第3拍	土地	苗栗縣頭份市東民段453地號	1009.91	10000分之1394	192萬元	
73					建號	484建號 苗栗縣頭份市東民段453地號 苗栗縣頭份市民族里18鄰東銀街8號地下室一樓	七層樓，鋼筋混凝土造，地下一層 地下一層：686.21 合計：686.21	全部	203萬元	共有部分（詳拍賣公告）

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物		面積（平方公尺）	權利範圍	最低拍賣價格（新台幣元）	備註
74	愛股134	110-01-57571	114/9/2	第1拍	土地	新竹縣新豐鄉明新段617號	13.99	4分之1	23萬5,000元	
75	愛股134	113-01-47449	114/9/2	第3拍	土地	新竹市新竹市西濱段42地號	5757.12	100000分之172	538萬6,500元	
76					建號	740建號 新竹市西濱段42地號 新竹市天府路一段533號11樓	11樓:62.10 合計:62.10 陽台:11.66	全部	230萬8,500元	
77	丙股141	114-05-1	114/9/2	第3拍	土地	新竹縣關西鎮錦山段334-76地號	1973.00	全部	76萬8,000元	甲標
78	丙股141	105-02-321162	114/9/2	第3拍	土地	苗栗縣通霄鎮通灣段352地號	3023.65	29740分之1291	18萬元	甲標
79					土地	苗栗縣通霄鎮通灣段346地號	477.74	10分之1	7萬6,800元	乙標
80					土地	苗栗縣通霄鎮通灣段602地號	739.23	40分之2	5萬1,200元	丙標